TREINAMENTO TÉCNICO CORRETORES

GRAND
vivaz
PENHA 3

ORIENTAÇÕES GERAIS PDV
GRAND VIVAZ PENHA 3

ORIENTAÇÕES GERAIS

>> LIMPEZA <<

- NÃO JOGAR PAPEL HIGIÊNICO, ABSORVENTE OU QUALQUER OUTRO ITEM NO VASO SANITÁRIO. UTILIZE A LIXEIRA;
- NÃO JOGAR RESÍDUOS DE ALIMENTOS E EMBALAGENS NAS PIAS. UTILIZE A LIXEIRA;
- SEMPRE LAVE COPOS, TALHERES E PRATOS QUE UTILIZOU;

ORIENTAÇÕES GERAIS

>> EQUIPAMENTOS <<

- SE ALGUM COMPUTADOR ESTIVER COM DEFEITO, AVISE A RECEPÇÃO PARA SOLICITAÇÃO DE MANUTENÇÃO;
- SE ALGUM COMPUTADOR ESTIVER SOBRANDO, AVISE A RECEPÇÃO PARA SOLICITAÇÃO DE RETIRADA;
- NÃO INSTALE APARELHOS PARALELOS, COMO ROTEADORES OU AMPLIFICADORES. ELES PODEM PREJUDICAR A INTERNET DE OUTROS USUÁRIOS NA LOJA;
- TODOS OS CONTROLES DO AR CONDICIONADO FICARÃO NA RECEPÇÃO;
- NÃO MEXER NO GERADOR PARA EVITAR QUEDAS DE ENERGIA;

ORIENTAÇÕES GERAIS

>> INTERNET <<

- UTILIZE SEMPRE O CABO DE REDE DISPONÍVEL NA MESA DE TRABALHO. A INTERNET VIA CABO PODE SER MELHOR DO QUE WIFI;
- SENHA DA INTERNET: XXXXX
- ACIONE O FORNECEDOR PARA SUPORTE TÉCNICO EM CASO DE PROBLEMAS COM INTERNET: +55 555555555

CRONOGRAMA DO TREINAMENTO

1. **A REGIÃO E O CLIENTE**
2. **O PRODUTO:** áreas de lazer e plantas das unidades
3. **FERRAMENTAS:** planta de contrato, memorial e painel interativo
4. **MAQUETE**

- dúvidas ao final de cada tema -

A REGIÃO E O CLIENTE

GRAND
vivaz
PENHA 3


Área verde
Institucional
GRAND vivaz PENHA
GRAND vivaz PENHA 2
vivaz PENHA
GRAND vivaz PENHA 3


GRAND
vivaz
PENHA 3
PQ. LINEAR TIQUATIRA
ESTAÇÃO PENHA
FUTURA ESTAÇÃO GABRIELA MISTRAL
ACADEMIA PANOBIANCO
PONTE DOMINGOS FRANCIULLI NETTO
AV. GOV. CARVALHO PINTO
MERCADO MUNICIPAL DA PENHA
SHOPPING PENHA
AV. ARICANDUVA
ASSAÍ ATACADISTA
ETEC E CEU TIQUATIRA
AV. GABRIELA MISTRAL
VIVAZ PENHA
AV. CONDESSA ELIZABETH DE ROBIANO
MARGINAL TIETÊ
Foto aérea da região - Julho/2025

LOCALIZAÇÃO INTELIGENTE, VIDA PRÁTICA

MOBILIDADE

Futuro Estação Gabriela Mistral	4 min
Av. Gov. Carvalho Pinto	5 min
Marginal Tietê	5 min
Rod. Ayrton Senna	5 min
Estação Eng. Goulart - CPTM	6 min
Av. Artcanduva	8 min
Estação Penha - Metrô	9 min
Rod. Fernão Dias	10 min
Rod. Presidente Dutra	10 min

EDUCAÇÃO

Colégio Penha de França	4 min
USP Leste	5 min
ETEC Tiquatira	6 min
Colégio Machado de Assis	6 min
UNIP - Tatuapé	9 min
Escola Est. Prof. Benedita Ribas Oliveira	9 min

SAÚDE

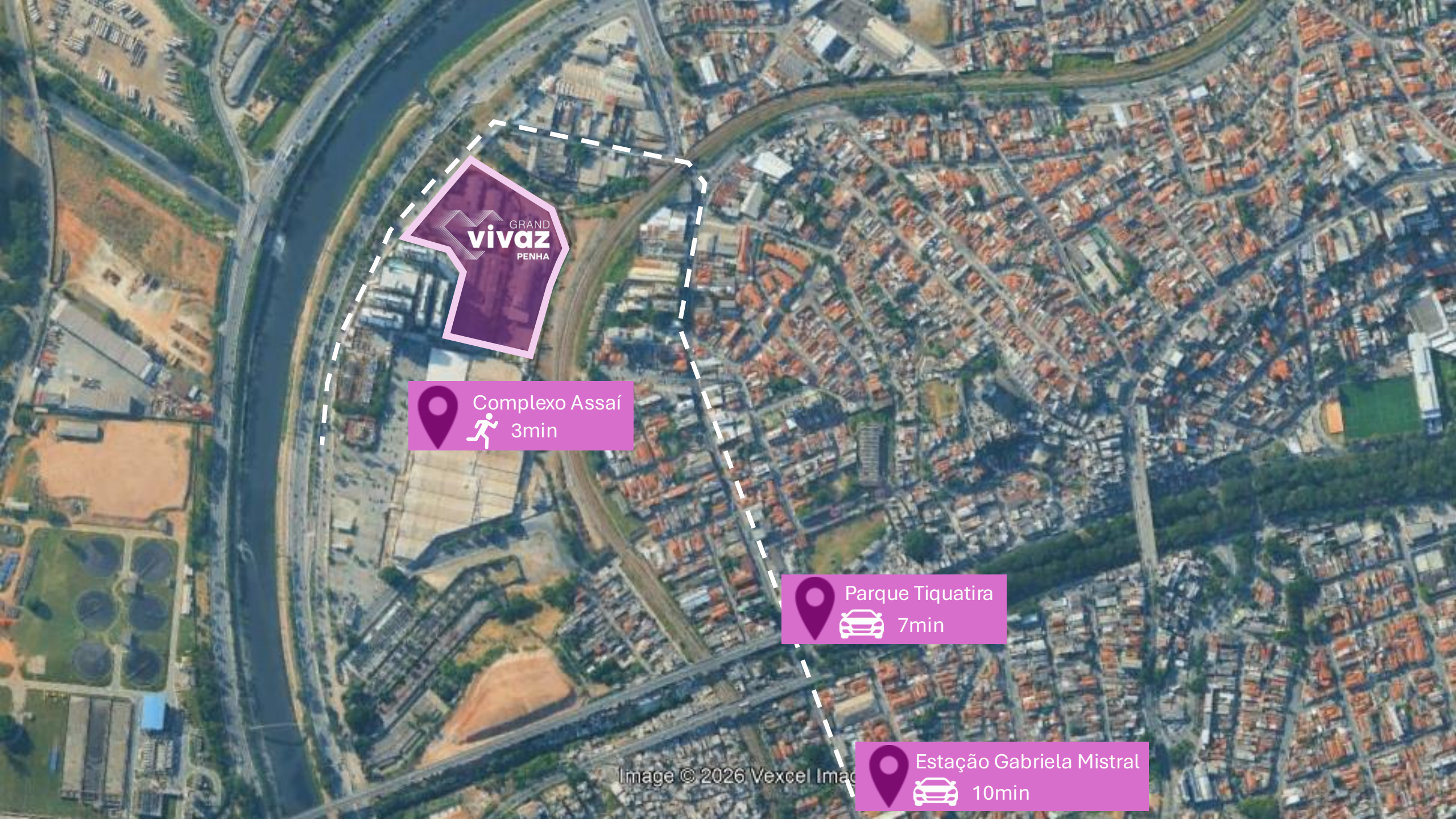
Hospital Dia Penha	6 min
Hospital Mun. Ver. José Storopoli	7 min
Hospital Municipal do Tatuapé	8 min
Hospital Nipo-Brasileiro	9 min

COMODIDADE

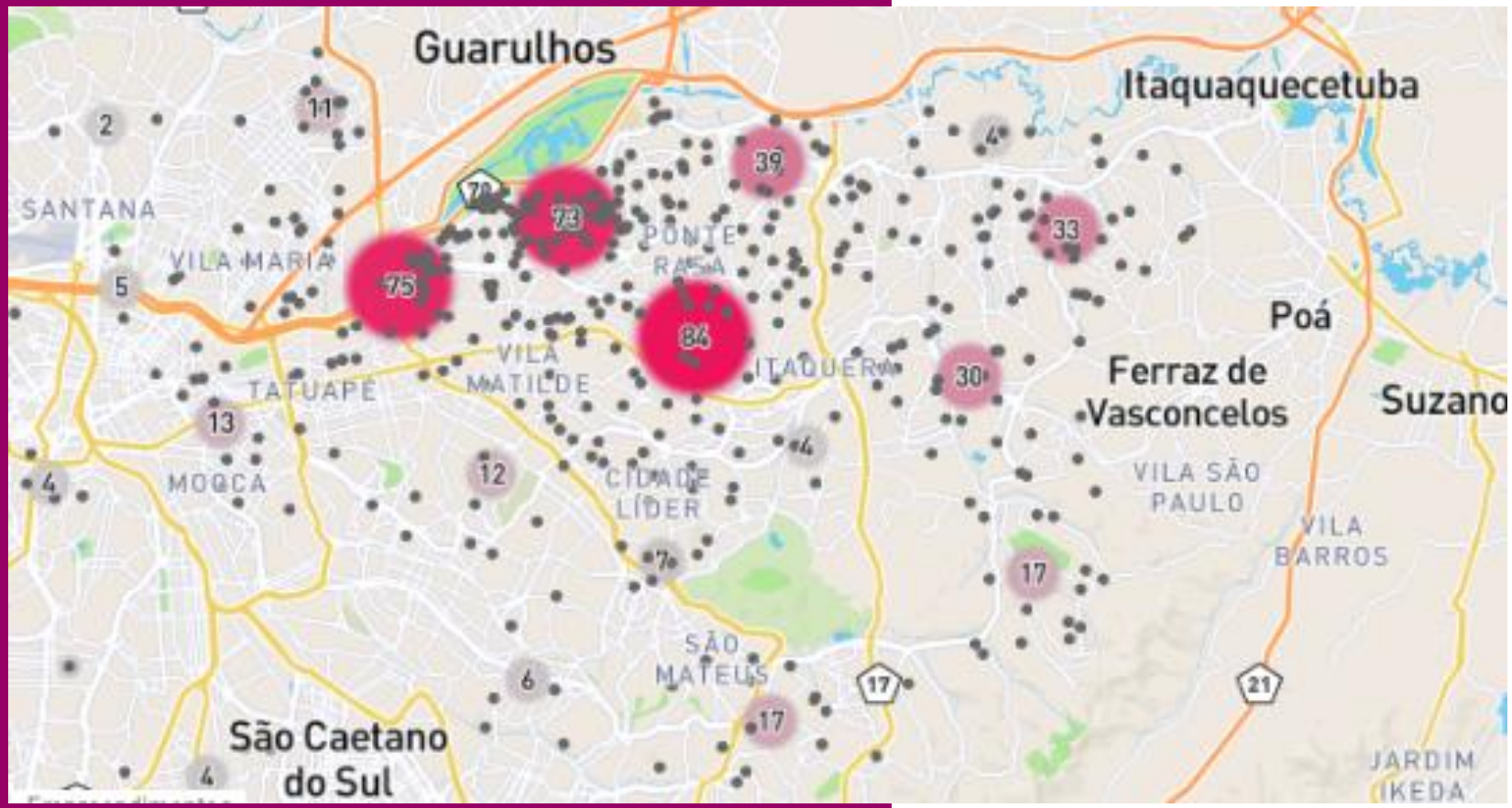
Panobianco Academia	3 min
O Boticário	3 min
Loja Bauducco	3 min
Mc Donalds	3 min
Assaí Penha Marginal	3 min
Mercado Municipal da Penha	4 min
RedFit Academia	5 min
Poupaki Atacadista	6 min
Requinte Centro Gastronômico	7 min

LAZER

Clube Esportivo da Penha	4 min
Pq. Linear Tiquatira	4 min
Teatro Flávio Império	5 min
Teatro Martins Penna	6 min
Centro Cultural da Penha	6 min
Shopping Penha	6 min
Parque Ecológico Tietê	6 min
Shopping Internacional GRU	8 min
Arena+ Sertaneja	9 min
Sport Club Corinthians	12 min


GRAND
vivaz
PENHA
Complexo Assaí
3min
Parque Tiquatira
7min
Estação Gabriela Mistral
10min
Image © 2026 Vexcel Imag

PERFIL COMPRADORES
GRAND VIVAZ PENHA



SP	676	100%
Sao Paulo	579	86%
CANGAIBA	118	17%
SAO MIGUEL PAULISTA	40	6%
ERMELINO MATARAZZO	37	5%
PENHA	25	4%
ITAIM PAULISTA	22	3%
ITAQUERA	21	3%
CIDADE A E CARVALHO	20	3%
VILA RE	18	3%
CIDADE TIRADENTES	17	3%
GUAIANASES	16	2%
SAO MATHEUS	16	2%
PONTE RASA	15	2%
TATUAPE CELSO GARCIA	15	2%
CIDADE LIDER	14	2%

PERFIL COMPRADORES GRAND VIVAZ PENHA

Supermercados que frequentam:

- 44% frequentam o Assaí Atacadista
- 23% frequentam o Atacadão
- 9% frequentam o Sonda

Shoppings que frequentam:

- 30% frequentam o Shopping Tatuapé
- 25% frequentam o Shopping Itaquera
- 10% frequentam o Shopping Center Norte

88% solteiros

6% casados

5% divorciados

64% sem filhos

36% com filhos

42% sair do aluguel

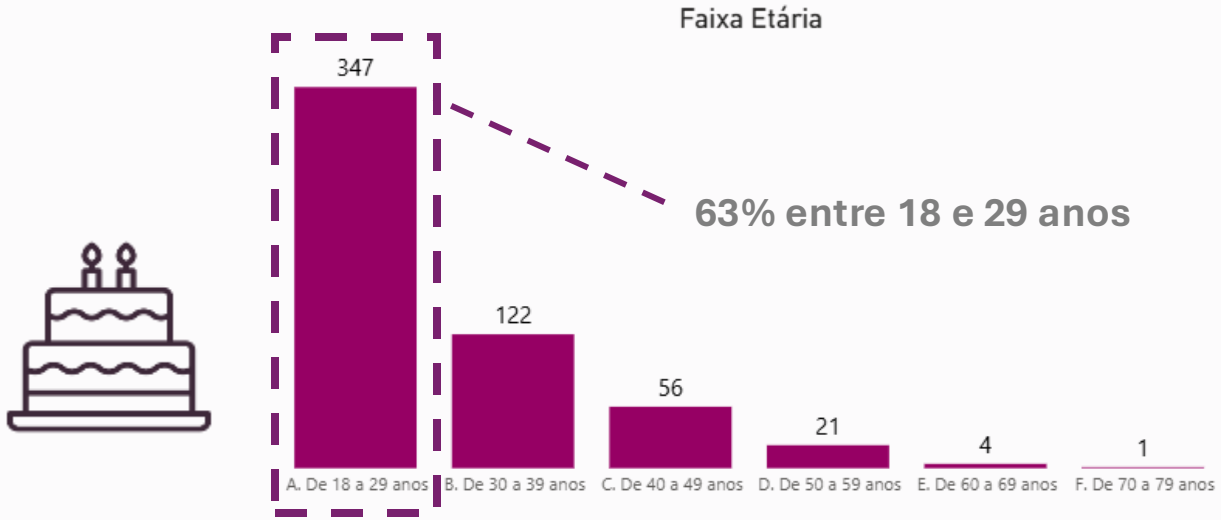
25% sair da casa dos pais

11% casamento

92% compra para morar

7% para investir

1% para terceiros



01 OU 2 QUARTOS
COM OPÇÃO DE VARANDA E VAGA

ENQUADRAMENTO	A PARTIR DE	AVALIAÇÃO CEF
211 FIT (HIS1/HIS2)	R$195.900	R$276.000
369 SMART (HIS2)	R$ 249.900	R$ 327.000
70 SMART COM VARANDA (HIS2)	R$ 289.900	R$ 344.000
122 CONECT (HIS2/R2V)	R$ 299.900	R$ 347.000
17 CONECT COM VAGA (R2V)	R$ 383.900	R$ 373.000

O PRODUTO

GRAND

vivaz

PENHA 3

INÍCIO DE OBRA
FEV/27

FINAL DE OBRA
NOV/29

EQUIPE DE PROJETO

PROJETO DE ARQUITETURA
EQUIPE INTERNA

PROJETO DE PAISAGISMO
EQUIPE INTERNA

PROJETO DE INTERIORES DAS ÁREAS COMUNS
EQUIPE INTERNA

04 TORRES

TORRE 01: T + 17 PAVIMENTOS
BLOCO A: 12 unidades por pavimento
BLOCO B: 15 unidades por pavimento

TORRE 02: T + 17 PAVIMENTOS
18 unidades por pavimento

TORRE 03: T + 17 PAVIMENTOS
23 unidades por pavimento

TORRE 04: T + 17 PAVIMENTOS
23 unidades por pavimento

PÉ DIREITO
UNIDADES 2,52 m

ESPESSURA DA LAJE
10 cm

VAGAS:
36 VAGAS DE CARRO

Número total de unidades: 1606

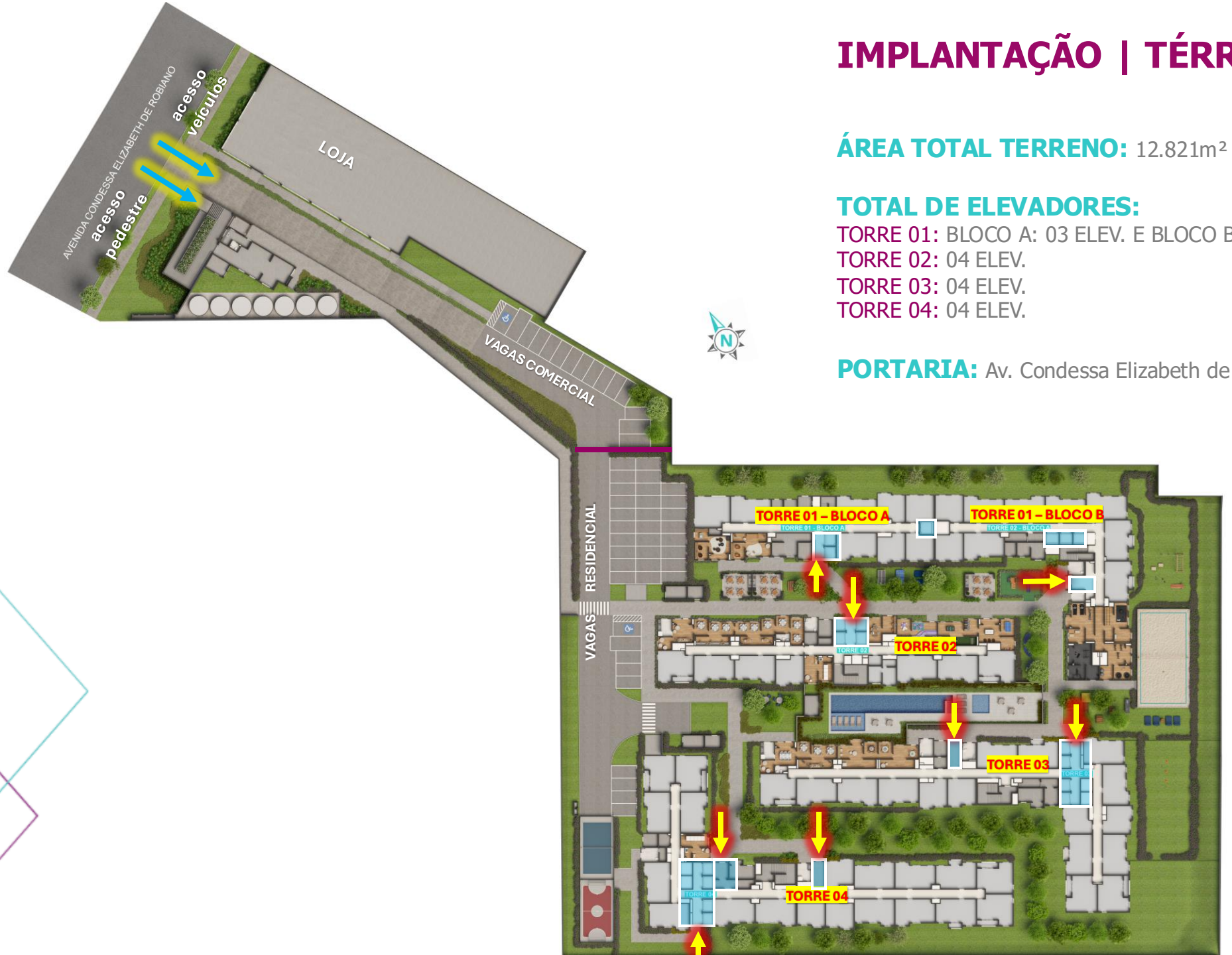


IMPLANTAÇÃO | TÉRREO

ÁREA TOTAL TERRENO: 12.821m²

TOTAL DE ELEVADORES:
TORRE 01: BLOCO A: 03 ELEV. E BLOCO B: 03 ELEV.
TORRE 02: 04 ELEV.
TORRE 03: 04 ELEV.
TORRE 04: 04 ELEV.

PORTARIA: Av. Condessa Elizabeth de Robiano, 5748



GRAND vivaz PENHA 3

ELEVADORES
FUNCIONAMENTO E QUANTIDADE

SISTEMA DE ELEVADORES POR ZONA: Cada elevador atende **andares específicos** do prédio para reduzir o número de paradas e tornar o deslocamento mais rápido e eficiente.

QUANTIDADE:

TORRE 01 – BLOCO A E BLOCO B (EM CADA)

ZONA ALTA: 01 ELEV.
ZONA BAIXA: 01 ELEV.
TOTAL/SERVIÇO: 01 ELEV.

TORRE 02

ZONA ALTA: 02 ELEV.
ZONA BAIXA: 02 ELEV.

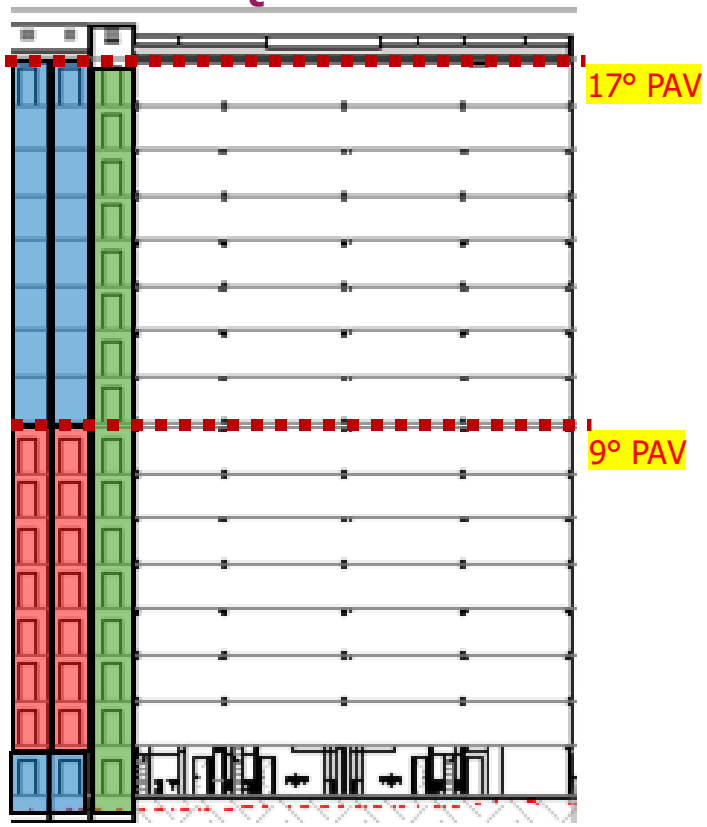
TORRE 03

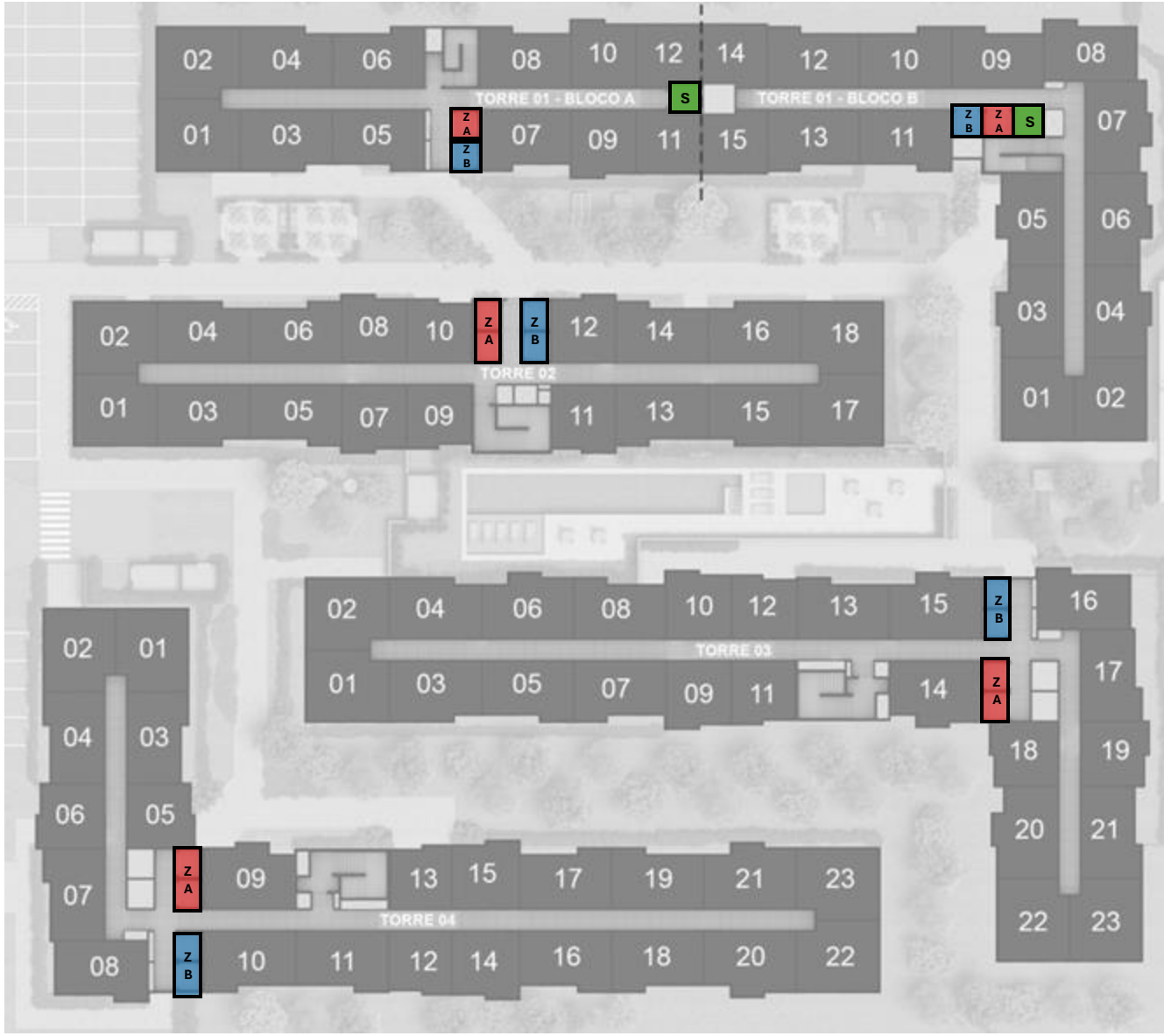
ZONA ALTA: 02 ELEV.
ZONA BAIXA: 02 ELEV.

TORRE 04

ZONA ALTA: 02 ELEV.
ZONA BAIXA: 02 ELEV.

CORTE ESQUEMÁTICO



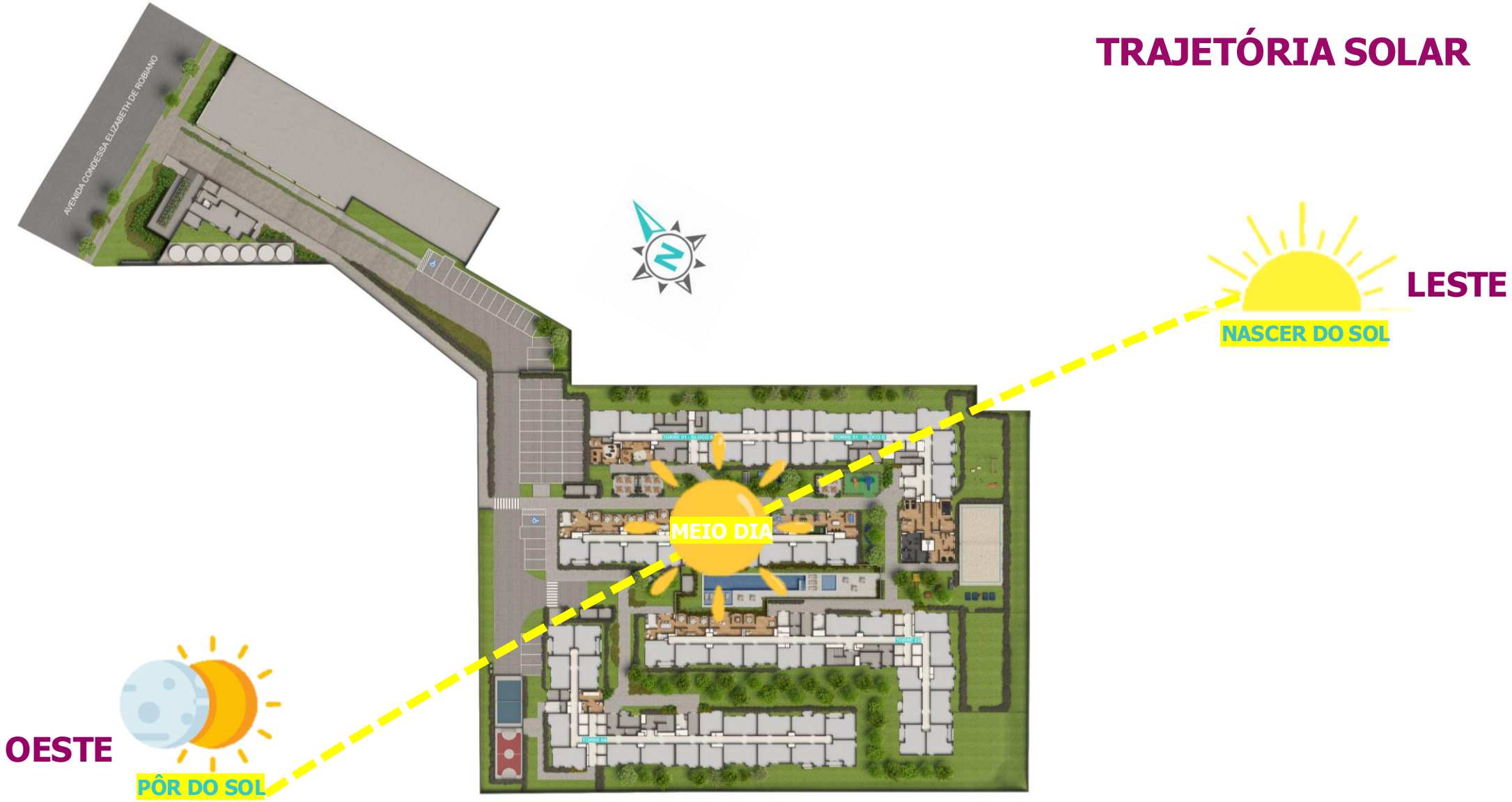


ZONA ALTA — TÉRREO, 10° AO 17°PAV

ZONA BAIXA — TÉRREO AO 9° PAV

GERAL/ SERVIÇO — TODOS PAV.

TRAJETÓRIA SOLAR



PÔR DO SOL
OESTE

NASCER DO SOL
LESTE

** A posição do Sol muda conforme a época do ano, por causa da inclinação da Terra e seu movimento em torno do Sol.*

TRAJETÓRIA SOLAR



LESTE

OESTE

PÔR DO SOL
OESTE

NASCER DO SOL
LESTE

A posição do Sol muda conforme a época do ano, por causa da inclinação da Terra e seu movimento em torno do Sol.

ÁREAS DE LAZER

GRAND
vivaz
PENHA 3

Térreo

Áreas entregues
equipadas e decoradas

01 Acesso de Pedestre
02 Acesso Veículos
03 Loja
04 Portaria com clausura de pedestre
05 Lixeira
06 Vagas Descobertas - Loja
07 Vagas Descobertas - Residencial
08 Salão de Festas 01
09 Churrasqueira 01
10 Churrasqueira 02
11 Apoio Churrasqueira 02
12 Hall de Entrada Torre 01 - Bloco A
13 Infraestrutura para Minimercado
14 Espaço Beleza
15 Espaço Barbearia
16 Hall de Entrada Torre 02
17 Lavanderia 01
18 Sala de Reunião
19 Brinquedoteca
20 Grand Games
21 Praça de Jogos
22 Churrasqueira 03
23 Playground
24 Redário
25 Hall de Entrada Torre 01 - Bloco B
26 Academia
27 Espaço Funcional
28 Espaço Luta
29 Espaço Dança
30 Spinning
31 Sala de Jump
32 Playbaby
33 Espaço Piquenique
34 Pet Place
35 Lounge Externo
36 Quadra de Beach Tennis
37 Academia Externa
38 Solarium
39 Piscina Infantil
40 Piscina Adulto c/ Deck Molhado
41 Hall de Entrada Torre 03
42 Espaço Camarote
43 Sport Bar
44 Salão de Festas 02
45 Apoio Salão de Festas 02
46 Lavanderia 02
47 Hall de Entrada Torre 04
48 Quadra Recreativa 01
49 Quadra Recreativa 02



GRAND vivaz PENHA 3

FACHADA



PORTARIA



- ✓ Clausura coberta;
- ✓ Infraestrutura para câmeras de segurança.
- ✓ Vidro Frontal Blindado

SALÃO DE FESTAS 01



- ✓ **Copa de Apoio;**
- ✓ **53 lugares;**
- ✓ **Infraestrutura para instalação de Ar Condicionado e Wifi.**

SALÃO DE FESTAS 01 - VERSÃO COWORKING



- ✓ **Infraestrutura para instalação de Ar Condicionado e Wifi;**
- ✓ **+ Pontos de tomada.**

APOIO SALÃO DE FESTAS 02



SPORT BAR



- ✓ 08 Lugares

ESPAÇO CAMAROTE



✓ 10 Lugares

ESPAÇO BELEZA



ESPAÇO BARBEARIA



SALA DE REUNIÃO



- ✓ **09 cadeiras**

CHURRASQUEIRA



- ✓ São 03 churrasqueiras!
- ✓ 16 lugares em cada + apoio externo com 08 lugares na Churrasqueira 02

BRINQUEDOTECA



GRAND GAMES



GRAND GAMES




PRAÇA DE JOGOS

PLAYGROUND



ACADEMIA



- ✓ **Infraestrutura para instalação de Ar Condicionado e Wifi.**

ESPAÇO FUNCIONAL



- ✓ **Infraestrutura para instalação de Ar Condicionado e Wifi.**

SPINNING



- ✓ **Infraestrutura para instalação de Ar Condicionado e Wifi.**

ESPAÇO LUTA



- ✓ **Infraestrutura para instalação de Ar Condicionado e Wifi.**

SALA DE JUMP



✓ Infraestrutura para instalação de Ar Condicionado e Wifi.

ESPAÇO DANÇA



- ✓ **Infraestrutura para instalação de Ar Condicionado e Wifi.**

REDÁRIO



ESPAÇO PIQUENIQUE E PLAYBABY



QUADRA DE AREIA



- ✓ *Dimensões: 17,00m x 9,00m*

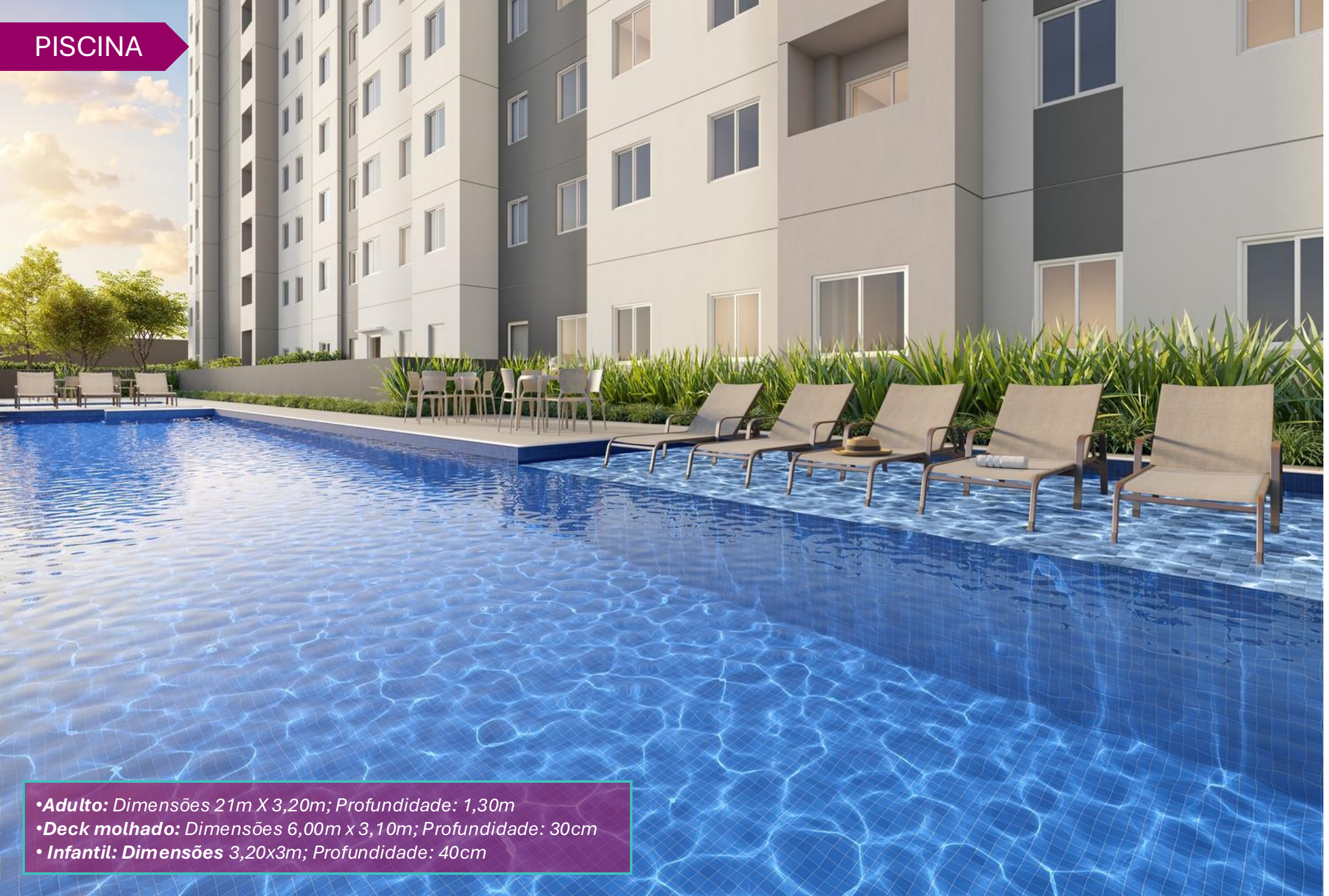
ACADEMIA EXTERNA



PET PLACE



PISCINA



- ***Adulto:*** *Dimensões 21m X 3,20m; Profundidade: 1,30m*
- ***Deck molhado:*** *Dimensões 6,00m x 3,10m; Profundidade: 30cm*
- ***Infantil: Dimensões*** *3,20x3m; Profundidade: 40cm*

QUADRAS RECREATIVAS



- ✓ ***Dimensões: 11,00m x 6,00m cada***

LAVANDERIA



OMO lavanderia compartilhada

Redução de 7kw de energia por ciclo.

Diminuição de 8 litros de água por ciclo.

Economia de até 65% de água e energia por ciclo.

*O espaço será entregue em funcionamento, por meio de contrato de locação com a OMO Lavanderia, com infraestrutura completa para suportar a capacidade total de máquinas de lavar e secar roupas, conforme imagem de vendas. A responsabilidade pela gestão operacional e pela manutenção do contrato com a OMO Lavanderia será do condomínio. Perspectiva ilustrada | Lavanderia.

MINI MERCADO



➢ **A infraestrutura será entregue pela Incorporadora e fica a cargo do condomínio a futura instalação e contratação do serviço de abastecimentos e gestão.**

mini mercado vivaz

Uma solução inovadora, tendência nos melhores condomínios.

Sem sair de casa, com mais conforto para sua rotina.

Encontre itens do dia a dia de maneira rápida e segura.

*A infraestrutura será entregue pela incorporadora e fica a cargo do condomínio a futura instalação e contratação do serviço de abastecimento e gestão. Imagem ilustrativa.

PLANTAS

GRAND
vivaz
PENHA 3

IMPLANTAÇÃO FINAL POR UNIDADE



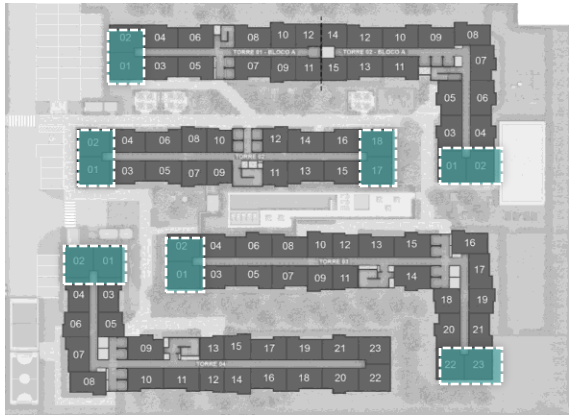
GRAND vivaz PENHA 3

CONECT

TORRE 01: FINAIS 01 E 02 (BLOCO A) FINAIS 01 E 02 (BLOCO B)
TORRE 02: FINAIS 01, 02, 17 E 18
TORRE 03: FINAIS 01, 02, 22 E 23
TORRE 04: FINAIS 01, 02, 22 E 23



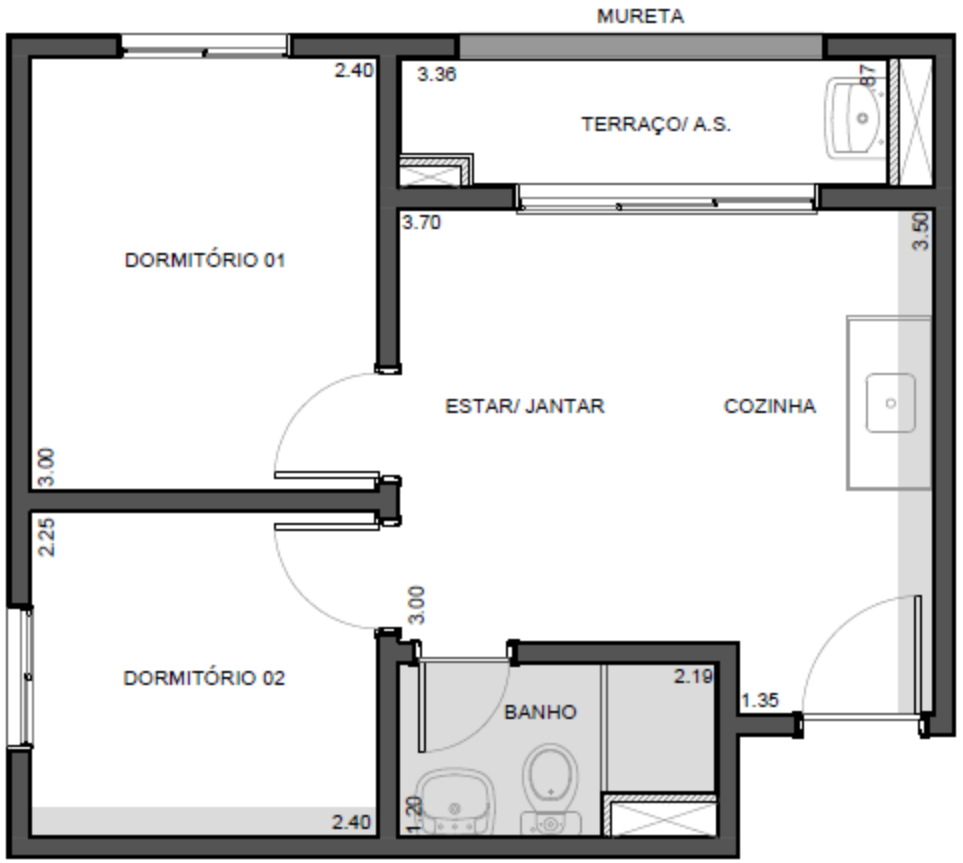
- Área: **35,05m²**
- Apartamento com **Varanda**
- Chuveiro **com aquecimento a gás**
- Porta para o Terraço com **3 folhas**



*A METRAGEM INDICADA SE REFERE A MENOR UNIDADE DE CADA TIPOLOGIA, CONFIRMAR PARTICULARIDADES DE CADA FINAL NA PLANTA DE CONTRATO

GRAND vivaz PENHA 3

PLANTA DE CONTRATO – CONECT



LEGENDA:

PAREDE ESTRUTURAL

PAREDE NÃO ESTRUTURAL

ÁREAS COM FORRO OU SANCA

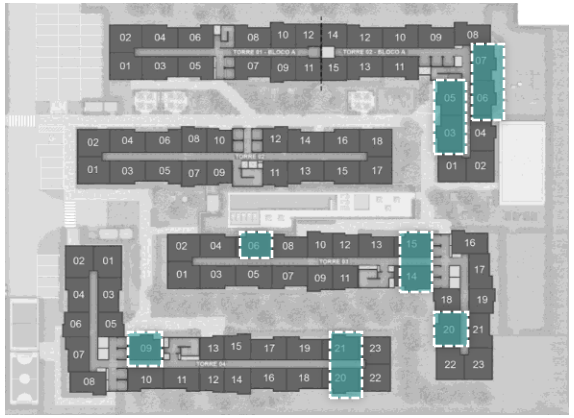
GRAND vivaz PENHA 3

SMART COM VARANDA

TORRE 01 – BLOCO B: FINAIS 03, 05, 06 E 07
TORRE 03: FINAIS 06, 14, 15 E 20
TORRE 04: FINAIS 09, 20 E 21



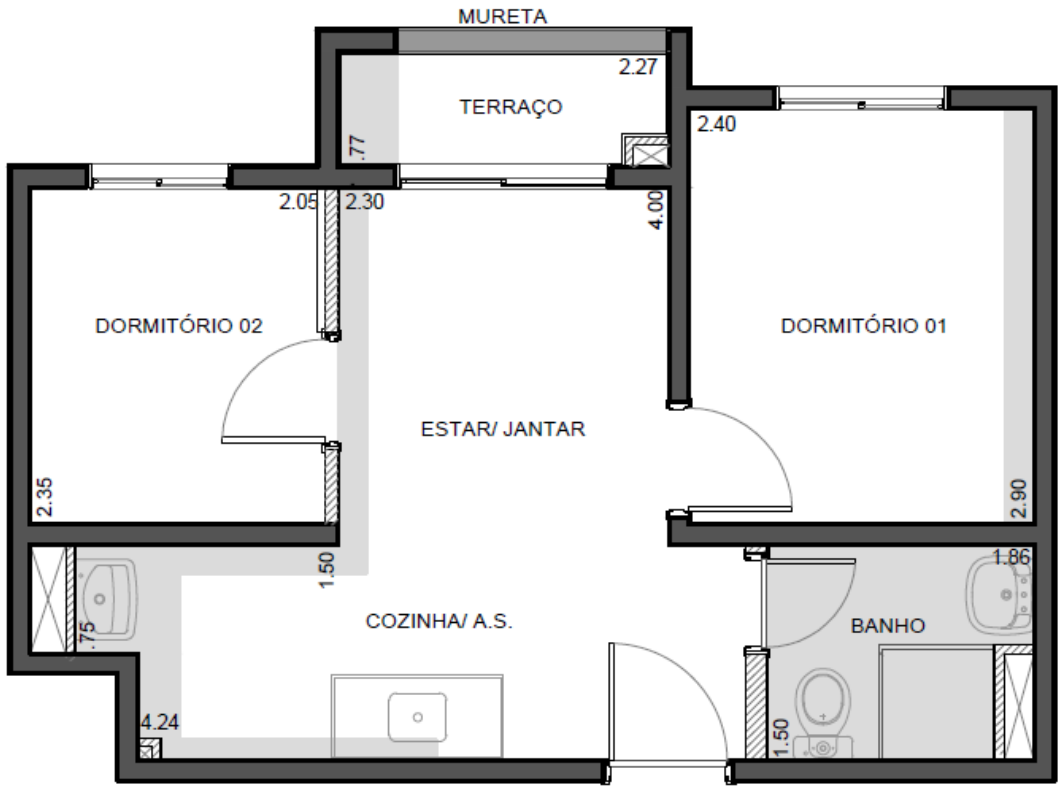
- Área: **33,77m²**
- Apartamento com **Varanda**
- Chuveiro **com aquecimento a gás**



*A METRAGEM INDICADA SE REFERE A MENOR UNIDADE DE CADA TIPOLOGIA, CONFIRMAR PARTICULARIDADES DE CADA FINAL NA PLANTA DE CONTRATO

GRAND vivaz PENHA 3

PLANTA DE CONTRATO – SMART COM VARANDA



LEGENDA:

PAREDE ESTRUTURAL

PAREDE NÃO ESTRUTURAL

ÁREAS COM FORRO OU SANCA

GRAND vivaz PENHA 3

SMART PLUS

TORRE 01 – BLOCO B: FINAL 08
TORRE 03: FINAL 16
TORRE 04: FINAL 08



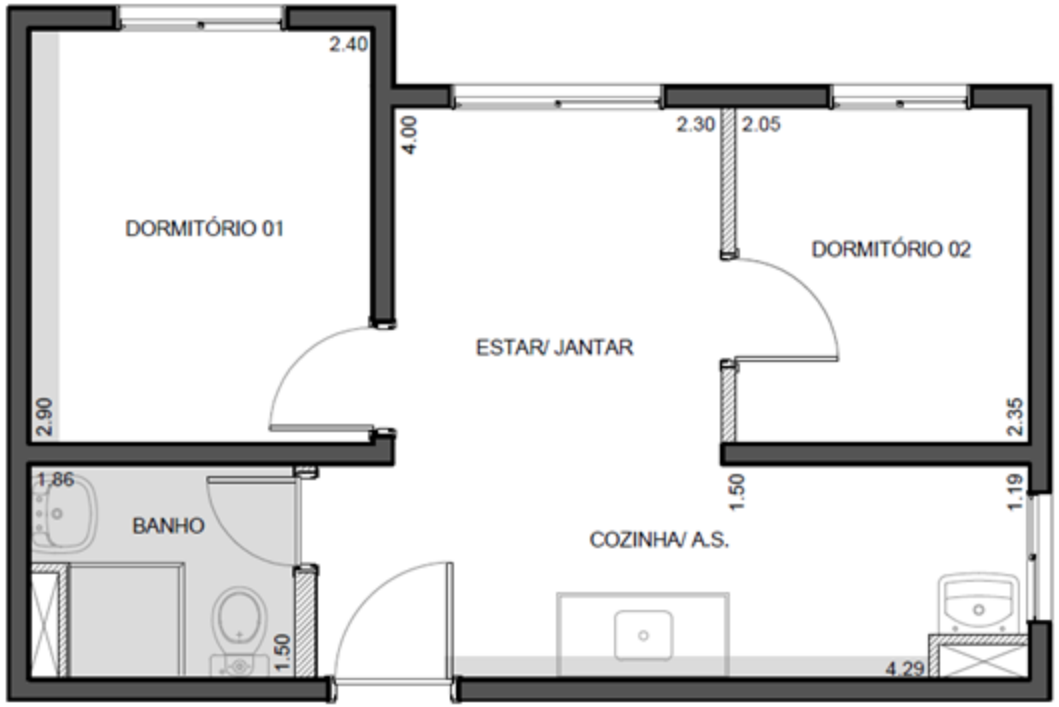
- Área: **32,15m²**
- Chuveiro **com aquecimento a gás**



*A METRAGEM INDICADA SE REFERE A MENOR UNIDADE DE CADA TIPOLOGIA, CONFIRMAR PARTICULARIDADES DE CADA FINAL NA PLANTA DE CONTRATO

GRAND vivaz PENHA 3

PLANTA DE CONTRATO – SMART PLUS



LEGENDA:

PAREDE ESTRUTURAL

PAREDE NÃO ESTRUTURAL

ÁREAS COM FORRO OU SANCA

GRAND vivaz PENHA 3

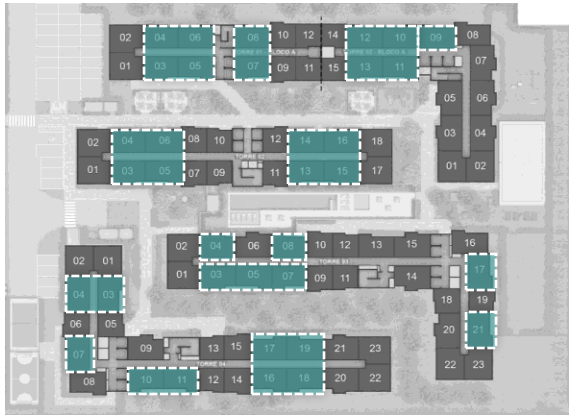
SMART

TORRE 01: FINAIS 07 E 08 (BLOCO A) E FINAL 09 (BLOCO B)
TORRE 03: FINAIS 07, 08, 17 E 21
TORRE 04: FINAIS 04, 05 E 07





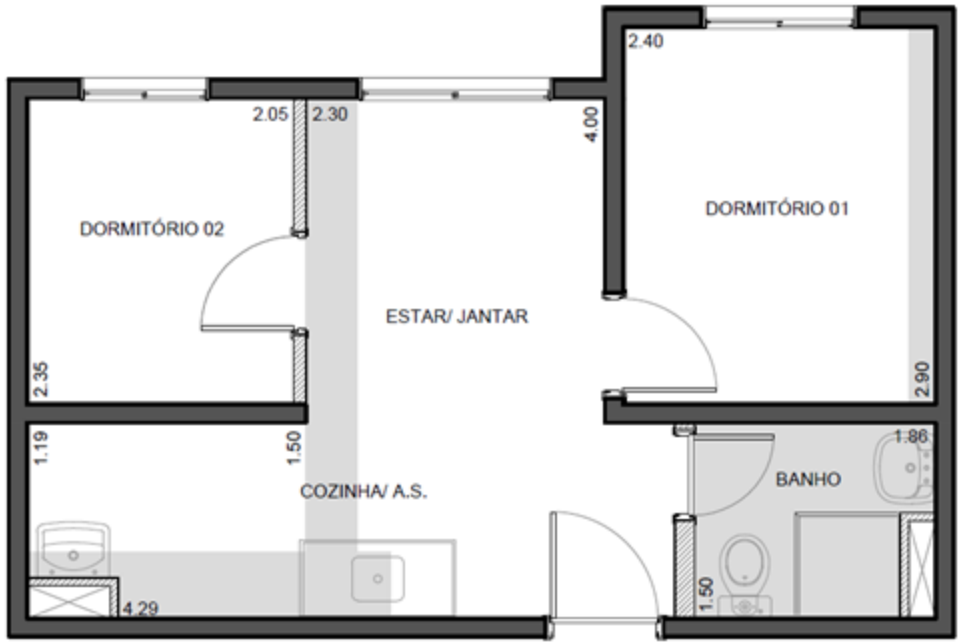
- Área: **31,40m²**
- Chuveiro **com aquecimento a gás**

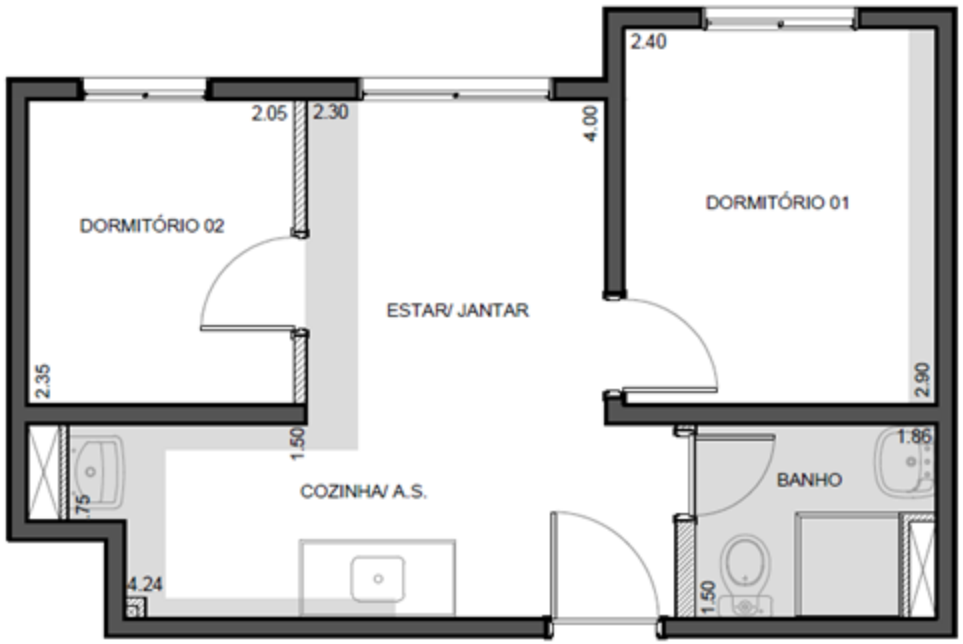


*A METRAGEM INDICADA SE REFERE A MENOR UNIDADE DE CADA TIPOLOGIA, CONFIRMAR PARTICULARIDADES DE CADA FINAL NA PLANTA DE CONTRATO

GRAND vivaz PENHA 3

PLANTA DE CONTRATO – SMART





LEGENDA:

PAREDE ESTRUTURAL

PAREDE NÃO ESTRUTURAL

ÁREAS COM FORRO OU SANCA

GRAND vivaz PENHA 3

FIT:

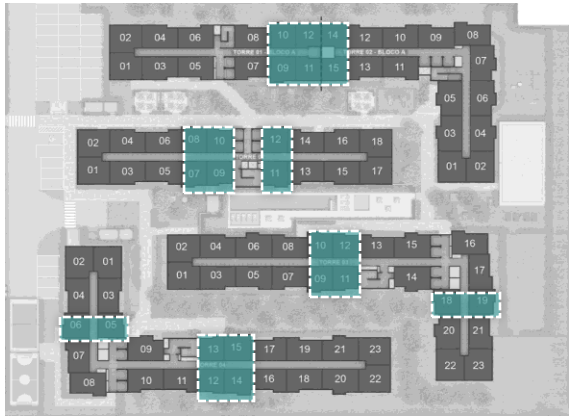
TORRE 01: FINAIS 09, 10. 11 E 12 (BLOCO A) - FINAIS 14 E 15 (BLOCO B)
TORRE 02: FINAIS 07, 08, 09, 10, 11 E 12
TORRE 03: FINAIS 09, 10, 11 E 12
TORRE 04: FINAIS 05, 06, 12, 13, 14 e 15







- Área: **24,27m²**
- Chuveiro **com aquecimento a gás**
- Infraestrutura para área de serviço



*A METRAGEM INDICADA SE REFERE A MENOR UNIDADE DE CADA TIPOLOGIA, CONFIRMAR PARTICULARIDADES DE CADA FINAL NA PLANTA DE CONTRATO

GRAND vivaz PENHA 3

PLANTA DE CONTRATO – FIT







LEGENDA:

PAREDE ESTRUTURAL

PAREDE NÃO ESTRUTURAL

ÁREAS COM FORRO OU SANCA

GRAND vivaz PENHA 3

ACABAMENTOS

GRAND
vivaz
PENHA 3

TIPOS DE ACABAMENTO ENTREGUES EM CADA AMBIENTE:

SALA DE ESTAR/JANTAR
PISO – Laje Sem Contrapiso
PAREDES – Pintura Lisa
TETO – Textura sobre Laje

COZINHA/A.S
PISO – Laje Sem Contrapiso
PAREDES – Pintura Lisa
TETO – Textura sobre Laje

BANHO
PISO - Cerâmica
PAREDES – Cerâmica na área do box, demais paredes, pintura
TETO - Textura sobre Laje

DORMITÓRIOS
PISO - Laminado
PAREDES – Pintura Lisa
TETO – Textura sobre Laje

VARANDA(QUANDO APLICÁVEL)
PISO - Cerâmica
PAREDES – Acompanha o revestimento/acabamento da fachada
TETO – Textura sobre Laje.



PLANTA PCD

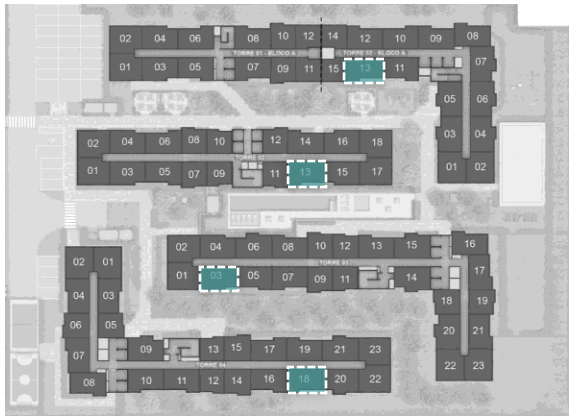
GRAND

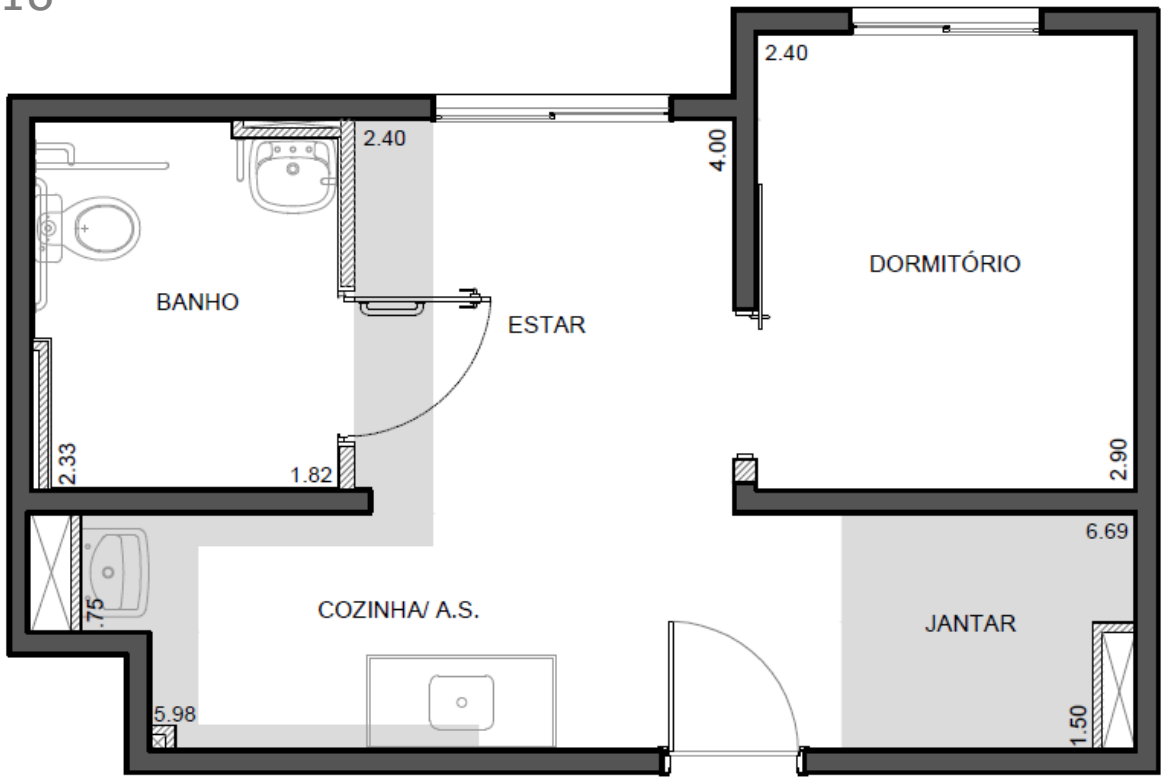
vivaz

PENHA 3

04 Unidades Acessíveis*

Pavimento **Térreo**:
TORRE 01 – BLOCO B: FINAL 13
TORRE 02 – FINAL 13
TORRE 03 – FINAL 03
TORRE 04 - FINAL 18





*Executado com o layout indicado acima APENAS no Pavimento Térreo

GRAND vivaz PENHA 3

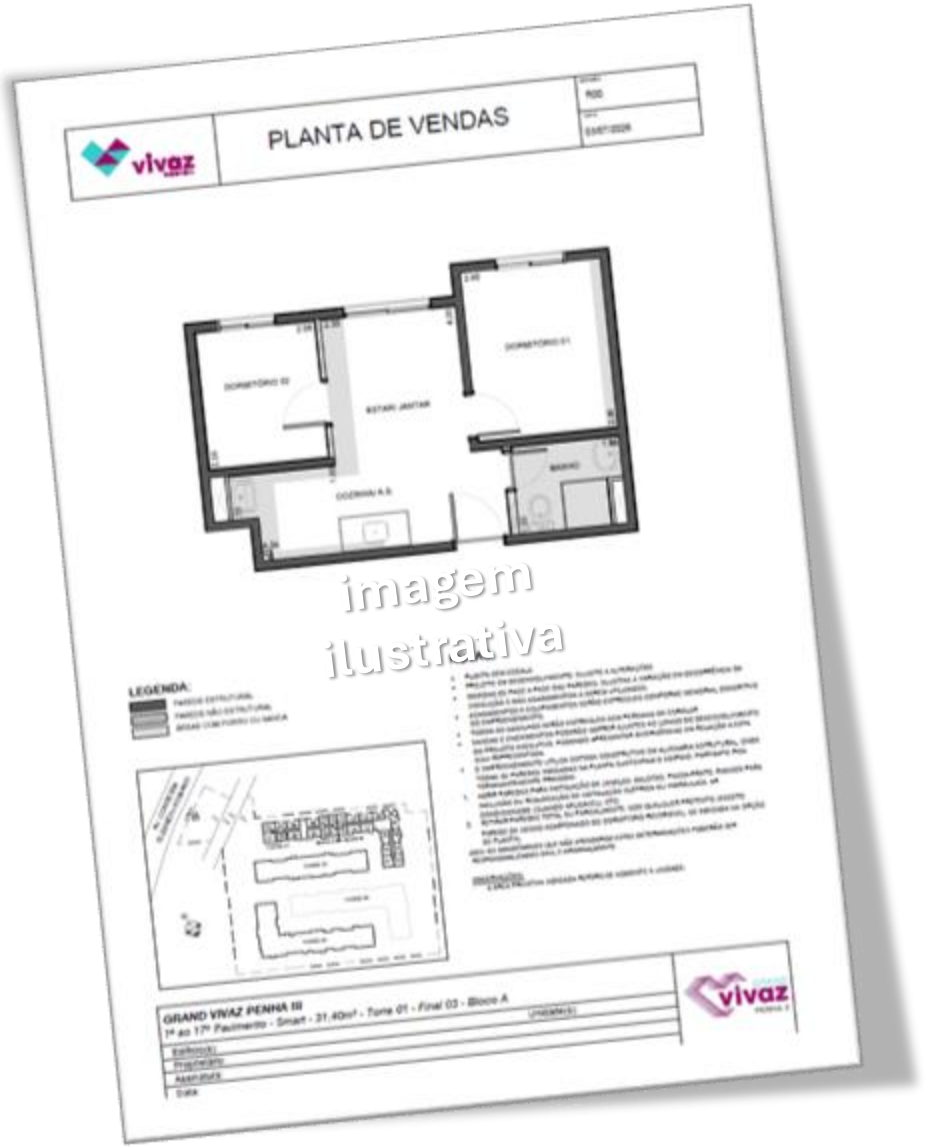
FERRAMENTAS/DOCUMENTOS DO CLIENTE

GRAND
vivaz
PENHA 3

PLANTAS DE CONTRATO

100% ALVENARIA ESTRUTURAL

- **METRAGEM** EXATA DE CADA UNIDADE
- PAREDES **ESTRUTURAIS OU VEDAÇÃO**
- ÁREA DE **FORRO/SANCA**
- **PISOS E LOUÇAS** ENTREGUES



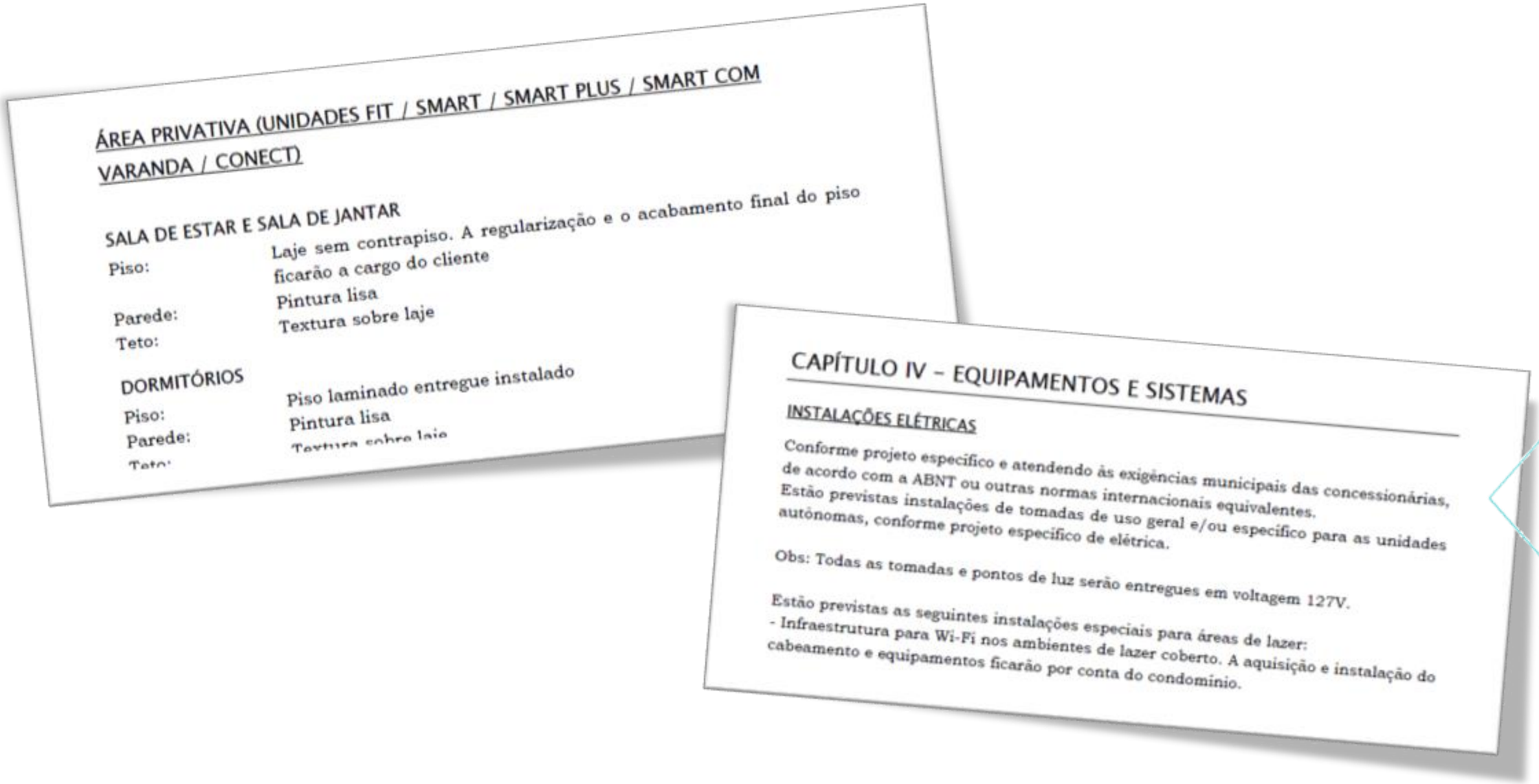
MEMORIAL DESCRITIVO



UNIDADES E ÁREAS COMUNS

- ACABAMENTOS ENTREGUES
- MOBILIÁRIOS DAS ÁREAS COMUNS
- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

MEMORIAL DESCRITIVO



ÁREA PRIVATIVA (UNIDADES FIT / SMART / SMART PLUS / SMART COM VARANDA / CONECT)

SALA DE ESTAR E SALA DE JANTAR

Piso: Laje sem contrapiso. A regularização e o acabamento final do piso ficarão a cargo do cliente

Parede: Pintura lisa

Teto: Textura sobre laje

DORMITÓRIOS

Piso: Piso laminado entregue instalado

Parede: Pintura lisa

Teto: Textura sobre laje

CAPÍTULO IV – EQUIPAMENTOS E SISTEMAS

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Conforme projeto específico e atendendo às exigências municipais das concessionárias, de acordo com a ABNT ou outras normas internacionais equivalentes.
Estão previstas instalações de tomadas de uso geral e/ou específico para as unidades autônomas, conforme projeto específico de elétrica.

Obs: Todas as tomadas e pontos de luz serão entregues em voltagem 127V.

Estão previstas as seguintes instalações especiais para áreas de lazer:
- Infraestrutura para Wi-Fi nos ambientes de lazer coberto. A aquisição e instalação do cabeamento e equipamentos ficarão por conta do condomínio.



VIVANTAGENS

Mais economia. Mais benefícios.

VIVANTAGENS

Mais economia. Mais benefícios.

MAIS QUALIDADE

Muitas vantagens no seu Vivaz.

MAIS CONSCIÊNCIA AMBIENTAL

- Áreas verdes que facilitam a permeabilidade da chuva no solo
- Paisagismo sustentável com espécies nativas para viver em contato com a natureza
- Captação e reutilização de água da chuva
- Lâmpadas de LED entregues para economia de energia
- Eletrodomésticos das áreas comuns entregues com selo Procel A
- Gestão de resíduos nas obras
- Torneiras com dispositivos que economizam água
- Bacia sanitária com duplo acionamento para economia de água

MAIS ECONOMIA

- Lavanderia coletiva com máquinas industriais nas áreas comuns
- Sensores de presença nos halls dos apartamentos
- Estudo de concorrência entre administradoras de condomínio
- Previsão de individualização de medição de água
- Previsão de individualização de medição de gás

MAIS BENEFÍCIOS

- Excelência Cyrela
- Localização privilegiada
- Portões com abertura automatizada
- Infraestrutura para câmeras de segurança nos acessos ao condomínio
- Gás encanado no seu apartamento
- Acesso de pedestres com clausura, garantindo segurança
- Infraestrutura para gerador
- Espaço de Minimercado dentro do condomínio
- Áreas comuns decoradas conforme imagens de vendas
- Infraestrutura para Internet nas áreas de lazer cobertas
- Infraestrutura para ar-condicionado no Salão de Festas 01 e 02, Academia, Espaço Funcional, Sala de Jump, Espaço Dança, Espaço Luta, Spinning, Guarita e Minimercado
- Portaria protegida com vidro blindado
- Plantas com total aproveitamento do espaço
- Janelas amplas para maior luz natural e ventilação
- Piso do terraço, banheiros e paredes de box revestidos de cerâmica
- Piso laminado entregue instalado nos quartos
- Previsão para cabeamento de TV no sala e quartos

APLICATIVO VIVAZ: A FACILIDADE DE TER TUDO SOBRE SEU VIVAZ NA PALMA DA SUA MÃO

PASSO A PASSO
Acompanhe todas as etapas: da compra, à evolução da obra até a entrega das chaves e garantia

FINANCEIRO
Antecipe parcelas e altere datas de vencimento

FALE CONOSCO
Uma central para todas as suas dúvidas e atendimento

PAINEL INTERATIVO

GRAND
vivaz
PENHA 3

PAINEL INTERATIVO

- Utilize o Painel Interativo como ferramenta de apoio para apresentar o projeto ao cliente! Nele, você encontrará:

  - ✓ IMAGENS DO EMPREENDIMENTO;
  - ✓ TOURS DOS APARTAMENTOS;
  - ✓ FICHA TÉCNICA;
  - ✓ PLANTAS;
  - ✓ PREVISÃO DE INÍCIO E ENTREGA DE OBRA;
  - ✓ VISTA DOS ANDARES;
  - ✓ QUIZZ IMAGEM X OBRA;

  E MUITO MAIS!



BOAS VENDAS E OBRIGADA!

vivaz
RESIDENCIAL

linkatudo